



Ministerul Finanțelor Publice



Direcție Generală Regională
 a Finanțelor Publice - Iași

**Agenția Națională de Administrare Fiscală
Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Iași
Administrația Județeană a Finanțelor Publice Botosani**

Botoșani, CP 710236
Tel.: +0231 607 144
Fax: +0231 607 123
e-mail: admin.btbtafmx01.bt
@mfinante.ro

**Dosar de executare nr. 2585521
Nr. 8163/11.02.2015**

**ANUNT PRIVIND VANZAREA
PENTRU BUNURI IMOBILE
Anul 2015, luna februarie, ziua 11
LICITATIA I-a**

In temeiul art. 162, alin. (2) din Ordonanta Guvernului nr.92/2003, privind Codul de procedura fiscala , republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, se face cunoscut ca in ziua de 04.03.2015, ora 11, in localitatea Botosani, str. Piata Revolutiei, nr.5, jud. Botosani, se vor valorifica prin vanzare la licitatie urmatoarele bunuri imobile, proprietatea debitorului SC INTERFARM SRL , CUI 2585521, cu sediul in mun. Vaslui, str. Ing. Romeo Badea, nr.1A, jud. Vaslui:

1. Clădire sediu administrativ, situata in mun. Botosani, str. Dobosari, nr. 21, carte funciara 56804/N provenita din conversia de pe hartie a CF 1515/N, nr. cad. 770, 770-C1, 770-C2, 770-C3, 770-C4, 777,C5 - mun. Botosani, compusa din:

- depozit medicamente cu supr. utila de 246 m.p.
- magazie cu supr. utila de 101 m.p.
- sediu administrativ cu supr. utila de 121 m.p.
- cabina poarta cu supr. utila de 25 m.p.
- teren in suprafata de 952 m.p.

Pretul de pornire al licitatiei este de 1.145.732 lei, exclusiv TVA*.

Bunurile de mai sus sunt grevate de sarcini:

- ipoteca rang I: somatie de plata nr. 86/2011, din 15.06.2011, emisa de B.E.J. Popa Daniel – Dorohoi
- ipoteca rang II: ANAF- Administratia Județeană a Finanțelor Publice Botosani.

2. Garsoniera situata in mun. Botosani, str. Prieteniei, bloc V4, sc. C, et. 2, ap.13 cu suprafata utila de 19,71 m.p. - C.F.50386-C1-U20, nr.cad. 280/C/II;13, pret de pornire al licitatiei 59.200 lei, exclusiv TVA*.

Bunurile de mai sus sunt grevate de sarcini:

- ipoteca rang I: ANAF- Administratia Județeană a Finanțelor Publice Botosani.

*)Regimul si cotele de taxa pe valoare adăugata aplicabile pentru vânzarea bunurilor imobile sunt cele prevăzute de Legea 571/2003, privind Codul Fiscal, cu modificările si completările ulterioare.

3. **Teren in suprafata de 1048 m.p. situat in mun. Botosani, str. Dobosari, nr. 21, fara carte funciara, pret de pornire al licitatiei 11.639 lei, exclusiv TVA*.**

Bunurile de mai sus sunt grevate de sarcini:

- ipoteca rang I: ANAF- Administratia Judeteana a Finantelor Publice Botosani.

4. **Teren in suprafata de 1400 m.p. situat in mun. Botosani, str. Dobosari, nr. 21, fara carte funciara, pret de pornire al licitatiei 15.548 lei, exclusiv TVA*.**

Bunurile de mai sus sunt grevate de sarcini:

- ipoteca rang I: ANAF- Administratia Judeteana a Finantelor Publice Botosani.

5. **Teren in suprafata de 132 m.p. situat in mun. Botosani, str. Varnav, nr.22, CF 55558, nr. cad. 5684- mun. Botosani, pret de pornire al licitatiei 26.387 lei, exclusiv TVA*.**

Bunurile de mai sus sunt grevate de sarcini:

- ipoteca rang I: somatie de plata nr. 86/2011, din 15.06.2011, emisa de B.E.J. Popa Daniel – Dorohoi
- ipoteca rang II: ANAF- Administratia Judeteana a Finantelor Publice Botosani.

6. **Cladire spatiu comercial, situata in mun. Botosani, str.Varnav, nr.77, scara F, suprafata utila de 59,79 m.p. si 13,16 m.p. cota indiviza, carte funciara 50058-C1-U15, nr. cad. 761/F;0;5/1, - mun. Botosani, pret de pornire al licitatiei 289.300 lei, exclusiv TVA*.**

Bunurile de mai sus sunt grevate de sarcini:

- ipoteca rang I: somatie de plata nr. 86/2011, din 15.06.2011, emisa de B.E.J. Popa Daniel - Dorohoi
- ipoteca rang II: ANAF- Administratia Judeteana a Finantelor Publice Botosani.

7. **Cladire spatiu comercial, situata in mun. Botosani, strada Viilor, nr.77, ap.1, Piata Mica, suprafata construita de 63,50 m.p, carte funciara 50058-C1-U13, - mun. Botosani, pret de pornire al licitatiei 236.300 lei, exclusiv TVA*.**

Bunurile de mai sus sunt grevate de sarcini:

- ipoteca rang I: somatie de plata nr. 86/2011, din 15.06.2011, emisa de B.E.J. Popa Daniel - Dorohoi
- ipoteca rang II: ANAF- Administratia Judeteana a Finantelor Publice Botosani.

8. **Cladire spatiu comercial situata in mun. Botosani, Piata Centrala, platoul A, obiectiv U 18, in suprafata utila de 81,80 m.p, CF nr.4819/N- mun. Botosani, pret de pornire al licitatiei 385.100 lei, exclusiv TVA*.**

Bunurile de mai sus sunt grevate de sarcini:

- ipoteca rang I: somatie de plata nr. 86/2011, din 15.06.2011, emisa de B.E.J. Popa Daniel – Dorohoi
- ipoteca rang II: ANAF- Administratia Judeteana a Finantelor Publice Botosani.

*)Regimul si cotele de taxa pe valoare adăugata aplicabile pentru vânzarea bunurilor imobile sunt cele prevăzute de Legea 571/2003, privind Codul Fiscal, cu modificările si completările ulterioare.

Invităm pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri să înștiințeze despre aceasta organul de executare , înainte de data stabilita pentru vânzare.

Cei interesați în cumpărarea bunurilor sunt invitați sa prezinte, pana la termenul de vânzare sau, in cazul vânzării prin licitație, pana in ziua precedenta termenului de vânzare, următoarele documente:

- a) oferta de cumpărare ;
- b) dovada plății taxei de participare sau o scrisoare de garanție bancara, reprezentând 10% din pretul de pornire pentru fiecare bun licitat in contul RO56TREZ1165067XXX007335 deschis la Trezoreria Botosani , beneficiar DGRFP Iasi CUI 3372874 ;
- c) imputernicirea persoanei care il reprezinta pe ofertant;
- d) pentru persoanele juridice de nationalitate romana, copie de pe certificatul unic de inregistrare eliberat de Oficiul Registrului Comertului ;
- e) pentru persoanele juridice straine , actul de inmatriculare tradus in limba romana ;
- f) pentru persoanele fizice romane, copie de pe actul de identitate;
- g) pentru persoanele fizice straine, copie de pe pasaport;
- h) dovada emisa de organele fiscale (Administratia Financiara , Primarie), ca nu are obligatii fiscale restante fata de acestea.

Nu pot participa la licitatii debitorul, nici personal si nici prin persoana interpusa. Nu se admit ofertele telefonice, telegrafice, transmise prin telex sau telefax.

Împotriva prezentului înscris, cel interesat poate introduce contestație la instanța judecătorească competentă, în termen de 15 zile de la comunicare sau luare la cunoștință, în conformitate cu prevederile art. 172 și art. 173 din Ordonanța Guvernului nr. 92/2003 privind Codul de procedură fiscală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit dispozițiilor art. 9 alin. (2) lit. d) din Ordonanța Guvernului nr. 92/2003 privind Codul de procedură fiscală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, când urmează să se ia măsuri de executare silită, nu este obligatorie audierea contribuabilului.

Pentru informații suplimentare vă puteți adresa la sediul nostru sau la numărul de telefon 0231607144.

Data afisarii: 12.02.2015

**SEF ADMINISTRATIE ADJUNCT
COLECTARE CONTRIBUABILI MIJLOCII ,
ADRIAN URSACHI**



**SEF BIROU,
CORINA ALUPOAEI**

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Corina Alupoaei', written over the printed name.

**Intocmit,
Ursache Ovidiu**